Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Crêperie licence IV avec terrasse dans une station balnéaire,, Pornic (44210)

Annonce **C1353641** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Pornic (44210) : A vendre un fonds de commerce de bar - crêperie - Licence IV situé dans une station balnéaire très fréquentée en Loire Atlantique (44).

La crêperie dispose d'une belle terrasse et d'un logement.

Établissement de qualité avec vue mer, sans aucun travaux à prévoir.

L'équipe est en place.

Forte rentabilité : 285 000 €.

Idéal pour un couple de professionnels, le fonds de commerce dispose d'un emplacement de premier ordre avec proximité parking.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer annuel : 3 300 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**931 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.