

Restaurant 175 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Languieux (22360)

Annonce **C1353640** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Languieux (22360) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une zone commerciale.

Affaire de direction.

Établissement d'une capacité de 175 couverts en salle et d'une terrasse de 30 couverts. Cuisine largement équipée.

Équipe en place en cuisine comme en service.

4 semaines de congés par an.

CA annuel supérieur à 880 000 €.

EBE reconstitué de 175 000 €.

Loyer : 6% du CA.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **175**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 4 381 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2026	175 000 €
-------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Languieux (22360), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Languieux : **7 429 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.