Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Boulangerie, Pâtisserie, 300 m2 dans une zone animée, proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1353620** mise à jour le **22 avril 2026**

## Description de l'activité

Haute Garonne, à proximité de Toulouse (31000) : A vendre une boulangerie - pâtisserie située sur une artère animée et très passante d'une commune en forte évolution démographique.

L'affaire dispose d'une surface de 300 m2 de plain pied (magasin de 60 m2, fournil et laboratoire de 240 m2) ainsi que d'une surface non exploitée à l'étage de 200 m2.

Les gérants exploitent le fonds épaulés de 2 vendeuses et d'un boulanger.

Clientèle locale, de passage et de bureaux.

Fermeture 1 jour par semaine ainsi que trois semaines par an l'été.

Le chiffre d'affaires est réalisé tout magasin avec une activité plus soutenue en pâtisserie.

Affaire sous exploitée offrant de très importants axes de développement, idéale pour un professionnel expérimenté ou pour un exploitant en quête d'un espace de production performant et spacieux.

**Surface commerciale :** 60 m²

**Surface totale :** 300 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | titres de la société |
| Prix de cession : | **222 600 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**