Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Salon de coiffure de 70 m2, Saint-Dié-des-Vosges en centre ville (88100)

Annonce **C1353616** postée le **20/avril/2026**

## Description de l'activité

Saint-Dié-des-Vosges (88100) : A vendre fonds de commerce de salon de coiffure idéalement situé en centre-ville, sur un axe passant offrant une bonne visibilité.

Cet établissement bénéficie d'une clientèle fidélisée depuis près de 20 ans ainsi que d'un flux régulier de nouveaux clients grâce aux commerces de proximité et aux facilités de stationnement.

Le local, d'une surface de 70 m2, est moderne, lumineux et décoré avec soin.

Il est entièrement équipé avec des postes de coiffage ergonomiques, des bacs à shampoing massant (selon équipement), une zone d'attente confortable et un comptoir d'accueil.

Le salon est prêt à l'emploi, avec du matériel professionnel de qualité inclus et un stock de produits opérationnel.

Il est conforme aux normes PMR.

La clientèle est mixte et active, et l'activité présente un bon potentiel de développement avec la possibilité d'ajouter des prestations complémentaires telles que l'esthétique, l'onglerie ou le barber.

Le loyer est de 580 € + 30 € de charges mensuelles, avec une sous-location en cours à 390 € pour une activité de prothésiste ongulaire.

Un outil de travail en bon état, idéal pour une première installation ou une reprise dynamique.

**Surface commerciale :** 70 m²

**Surface totale :** 70 m²

**Loyer mensuel :** 580 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **39 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Saint-Dié-des-Vosges (88100), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Saint-Dié-des-Vosges : **19 800 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**