Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant, Bar d'environ 10 chambres avec piscine, Laussonne (43150)

Annonce **C1353615** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Laussonne (43150) : A vendre hôtel-bar-restaurant en pierre avec licence IV, situé dans une commune agréable à 18 km du Puy-en-Velay et à proximité d'une station de ski .

Vente des murs, prêts à accueillir leurs futurs propriétaires.

Entièrement entretenu, l'établissement offre un cadre chaleureux et fonctionnel comprenant une grande salle de restaurant, un bar, une salle de petit-déjeuner, 10 chambres confortables avec salle d'eau et WC, ainsi que 2 grandes chambres familiales.

Il dispose également d'une salle de sport et d'une piscine intérieure chauffée.

L'ensemble immobilier est complété par un appartement de fonction de 90 m2, un grand garage de 100 m2 ainsi qu'une cuisine professionnelle entièrement équipée.

Le système de chauffage individuel propose plusieurs options (électrique ou fioul).

Le bien bénéficie également d'équipements modernes tels que la fibre optique, une ventilation mécanique et le raccordement au tout-à-l'égout, assurant un confort optimal au quotidien.

Bon potentiel de développement avec la possibilité de réaménager les espaces pour des activités variées (sportives, culturelles, sociales, médicales) ou pour un projet d'investissement locatif tel que la création de gîtes ou de logements.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une piscine**
Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 350 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**298 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Laussonne (43150), Haute Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Laussonne : **1 016 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353615/17.jpg