

Bar de quartier, Toulouse (31000)

Annonce **C1353611** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre bar de quartier offre une surface commerciale de 60 à 65 m2, plus une cave de 10 m2.

Le local dispose d'un comptoir de 8 mètres, deux arrière-bars, une machine à café, un lave-verres, ainsi que des pompes à bière.

Un espace cuisine/ snacking avec toaster permet de proposer tapas et planches apéritives.

Au fond, un coin privatif avec canapés offre une ambiance cosy.

L'établissement a ouvert l'an dernier (septembre/ octobre) et affiche un chiffre d'affaires de 8 000 € mensuels, en phase de relance, avec un beau potentiel.

Prix net vendeur : 90 000 €.

Honoraires d'agence : 8 800 € TTC, à la charge de l'acquéreur.

Le loyer est de 1 362 €, charges comprises.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 362 €

Éléments chiffrés :

CA	8 000 €
----	---------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.