

## Restaurant buffet de 800 m2, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1353606** postée le **20/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Lons le Saunier (39000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant buffet de 800 m2 situé à proximité du centre-ville.

- Restaurant lumineux.
- Nombreuses places de stationnement gratuites.
- Emplacement stratégique.
- Etablissement climatisé.
- Restaurant en bon état, facilement personnalisable.
- Chiffre d'affaires de 590 000 €.
- Clientèle variée, fidèle et qualitative : familles, employés et ouvriers.

Cet établissement pourrait également convenir idéalement pour un bar à cocktails et/ou à bières, un grill ou encore un concept d'établissement de divertissement.

Le loyer mensuel est de 5 000 €, avec des charges mensuelles de 650 €.

La cession du fonds de commerce est fixée à 130 000 €, honoraires inclus de 10 000 € à la charge de l'acquéreur, soit 120 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 820 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	590 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Lons le Saunier : **17 353 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.