Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Restaurant 70 couverts avec terrasse près de Bergerac (24100)

Annonce **C1353605** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Bergerac (24100) : A vendre restaurant - crêperie situé sur l'axe Bergerac/ Sarlat et proche de Lalinde, à proximité de sites touristiques fréquentés.

Affaire familiale exploitée depuis près de 10 ans, idéale pour un couple de restaurateurs souhaitant allier qualité de vie et activité professionnelle.

Le restaurant dispose de deux salles pour une capacité de plus de 70 couverts, d'une terrasse de 12 places ainsi que d'une cuisine fonctionnelle, sur une superficie totale de 260 m2.

Atouts :

Emplacement proche de sites touristiques.

Clientèle locale et de passage.

Grand parking situé à 50 m du restaurant.

Accompagnement possible pour la reprise.

Prix : 84 000 € (dont 10 % HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur inclus, soit 75 000 € hors honoraires).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 260 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**84 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bergerac (24100), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.