Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 140 m2 en centre-ville de Cannes

Annonce **C1353601** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Cannes (06150) : A vendre droit au bail d'un local commercial de près de 140 m2, idéalement situé en centre-ville de Cannes, dans un secteur dynamique.

- Bonne visibilite.

- Enormement de passage.

- Beau potentiel pour ce local, avec possibilité de le diviser.

- Bail tous commerces, sauf restauration et nuisances sonores.

- Loyer modéré pour l'emplacement : 2 900 € HC.

- Prix : 330 000 €, honoraires inclus de 25 000 € HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**269 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cannes (06150), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **73 603 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.