Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Plateau de bureaux de 352 m2, Chambéry (73000)

Annonce **C1353600** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Chambéry (73000) : A louer plateau brut à destination de bureaux de 352 m2 en plein développement.

Bonne luminosité et vue exceptionnelle sur Chambéry.

Plateau brut, classé ERP, avec accès PMR.

Ascenseur, accès sécurisé, chauffage à détection, store électrique.

5 places de parking privées en sous-sol, local à vélo.

Desserte : à 5 min à pied de la gare SNCF de Chambéry, accès VRU à 2 min.

A 20 min d'Aix-les-Bains, à 40 min d'Annecy et à 50 min de Grenoble.

Nouveau bail avec un loyer de 5 900 € HT/ HC mensuel.

Honoraires à la charge du locataire preneur : 19 000 € HT.

D'autres lots sont disponibles de 150 m2 à 482 m2.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 352 m²

Surface totale : 352 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre si souhaités
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.