

Librairie, Papétrie de 65 m2 dans une rue commerçante, Houdan (78550)

Annonce **C1353594** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Houdan (78550) : A vendre fonds de commerce de librairie, papeterie d'une superficie de 65 m2, situé en centre-ville, rue commerçante à Houdan, avec une vitrine de 5 mètres.

L'établissement bénéficie d'un chiffre d'affaires en croissance et d'une clientèle fidélisée depuis plus de 10 ans.

Il est exploité dans le cadre d'un bail commercial 3/6/9 en cours, avec un loyer de 1 780 € HT.

Le stationnement est disponible dans la rue.

Prix de cession : 77 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 64 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Houdan (78550), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Houdan : **3 381 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.