Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 340 m2, Colombelles (14460)

Annonce **C1353590** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Calvados - Colombelles (14460) : A louer un local d'activité en rez de chaussée et r+1, d'environ 340 m2 comprenant :
- Une surface d'atelier d'environ 262 m2,
- Une surface de bureaux d'environ 78 m2,
- Une surface de terrain d'environ 2 000 m2 avec station de lavage extérieur.

- Loyer trimestriel HT : 10 500 € HT.
- Charges annuelles HT : à définir.
- Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT HC, soit 10 500 €.
- Taxe foncière : à la charge du preneur
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 10 500 € HT.

Surface commerciale : 262 m²

Surface totale : 340 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Colombelles (14460), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Colombelles : **5 797 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.