Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt avec maison d'habitation et studio, Médis (17600)

Annonce **C1353576** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

À vendre en Charente-Maritime (17), sur la commune de Médis (17600), un entrepôt d'une surface au sol d'environ 130 m² avec deux portes sectionnelles et une mezzanine.
À l'arrière de cet entrepôt, une maison d'habitation d'une surface d'environ 145 m², communicante avec le dépôt.
Sur le côté du terrain, en entrant, un studio.
Le tout édifié sur un terrain d'une surface cadastrale d'environ 1 551 m².
Prix de cession net vendeur : 415 000 €.
Honoraires : 39 840 € TTC.

Honoraires inclus de 9,6 % à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 415 000 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 301 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**415 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**378 650 €**
Montant honoraires :	**9.6 %**

Localisation

Localisation : **Médis, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Figueras : **46 400 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.