Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 301 m2, Figueras (17600)

Annonce **C1353576** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

A Vendre en Charente-Maritime 17 sur la commune de Médis 17600, un entrepôt d'une surface au sol d'environ 160m2 avec deux portes sectionnelles et une mezzanine. à l'arrière de cet entrepôt, une maison d'habitation d'une surface d'environ 145m2 communicante avec le dépôt. sur le côte du terrain en entrant, un studiole tout édifié sur un terrain d'une surface cadastrale d'environ 1551m2Prix de cession net vendeur 455 000 €nos honoraires TTC 43 680 € TTCRéf de l'annonce 10-2366Honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 455 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller CABINET CRICE : Négociatrice - Cécile CROCHEZCarte T 170120160000003012 RCP VERSPIEREN ALLIANZ 292048/15943463 GARFIM

Surface commerciale : 301 m²

Surface totale : 301 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**454 840 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**415 000 €**
Montant honoraires :	**9.6 %**

Localisation

Localisation : **Figueras (17600), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Figueras : **46 400 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.