

Bar, Glacier, Crêperie dans une zone touristique,, Vannes (56000)

Annonce **C1353574** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie, bar, glacier situé dans une cité de caractère très prisée en Bretagne Sud, bénéficiant d'un emplacement N°1 avec forte visibilité et passage touristique important.

Activité : Crêperie, bar, glacier.

L'affaire est à relancer, offrant un fort potentiel de développement pour des professionnels motivés.

Atouts :

- Emplacement stratégique en centre historique.
- Clientèle locale et touristique.
- Affaire de jour (confort de travail et qualité de vie).
- Matériel et installations récents et en excellent état.
- Aucun investissement à prévoir.
- Loyer modéré.
- Fort potentiel de développement.
- Fermeture actuelle 5 mois par an, laissant une belle marge de progression du chiffre d'affaires.

Idéal pour un couple souhaitant s'investir dans un projet de vie alliant rentabilité et qualité de vie en Bretagne.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **308 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.