Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant avec terrasse, Saint-Priest en zone industrielle (69800)

Annonce **C1353566** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Saint-Priest (69800) : A vendre restaurant-pizzeria situé en zone industrielle avec un flux régulier de clientèle professionnelle le midi et un potentiel de développement le soir.

L'établissement dispose d'une surface d'environ 400 m2, avec une grande salle de restauration, une terrasse agréable aux beaux jours et un étage exploitable selon les besoins (privatisations, événements, développement d'activité).

La cuisine est professionnelle, fonctionnelle et bien équipée, avec notamment un four à bois et une extraction conforme, permettant une reprise immédiate.

L'affaire est saine, aux normes, sans travaux majeurs à prévoir, avec une équipe déjà en place pour assurer la continuité.

Actuellement orienté sur une activité du midi en semaine, le restaurant offre de vraies perspectives de développement, notamment en soirée ou sur des formats complémentaires (afterwork, groupes, événements).

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique avec une clientèle fidèle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 468 m²

Surface totale : 468 m²

Loyer mensuel : 3 812 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**272 500 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353566/10.jpg