Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt logistique de 560 m² avec bureaux, Coquelles (62231)

Annonce **C1353521** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

Au sein du Parc d'entreprises EUROCAP à Coquelles, cet entrepôt de 560 m² (local E305) se compose de 400 m² d'espace logistique et 160 m² de bureaux aménagés avec sanitaires et kitchenette.

La hauteur libre est comprise entre 7 et 7,90 m sous ferme.

Le bâtiment dispose d'une charpente métallique, d'une toiture bac acier isolée, d'un sol en dalle béton et d'une porte sectionnelle (3,50 x 4,50 m).

Équipements complets : triphasé (36 kVA), fibre optique, chauffage bureaux, éclairage naturel, accès PMR.

Zone d'activité sécurisée avec gardiennage et vidéosurveillance.

Possibilité de louer la cellule voisine de 607 m².

Surface commerciale : 560 m²

Surface totale : 560 m²

Loyer mensuel : 3 780 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Sangatte (62231), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Sangatte : **4 759 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353521/55.jpg