Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 75 m2, Saint-Porchaire

Annonce **C1353483** postée le **17/avril/2026**

Description de l'activité

Entrepôt de 75 m² en bon état général, charpente et toiture récentes, électricité. Idéalement configuré pour une activité artisanale ou de stockage.
Loyer : 450 €/mois non soumis à TVA + taxe foncière à la charge du preneur. Frais d'agence et de rédaction de bail à la charge du preneur.
Honoraires de 1 200 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 900 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**450 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Porchaire, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Platja d'Aro : **11 500 (ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353483/16.jpg