Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 65 m2, Pornic (44210)

Annonce **C1353446** mise à jour le **21 mai 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A la location, sur le secteur de Pornic Ouest, des bureaux d'environ 65 m2 situés au premier étage d'un immeuble tertiaire récent bénéficiant d'une architecture contemporaine et de prestations qualitatives.

Le plateau, proposé en occupation exclusive, permet de bénéficier d'un étage autonome, offrant un cadre de travail confidentiel et adapté aux activités de services ou tertiaires.

Plateau prêt à l'emploi, offrant une installation immédiate, avec une capacité d'adaptation des aménagements pour accompagner au mieux le projet et les exigences du futur utilisateur.

L'immeuble développe une image professionnelle soignée, avec des parties communes de qualité, un accès sécurisé et une organisation fonctionnelle des circulations. Une place de stationnement privative complète ce bien.

Disponibilité envisagée au printemps 2025.

Conditions locatives : 165 € HT/HC/m2/an.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.