Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage automobile de marque de 740 m2 sur un emplacement N°1,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1353425** postée le **17/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un garage automobile de marque situé sur un emplacement N°1. Actif premium avec une situation locale et rentabilité solide - outil clé en main.

Cession de 100 % des parts sociales d'un garage automobile de marque, idéalement implanté sur un emplacement N°1 à très forte visibilité, bénéficiant d'une notoriété exceptionnelle sur son secteur depuis plus de 30 ans.

Présentation de l'entreprise activité :

- Vente de véhicules neufs et d'occasion avec service après-vente (entretien, mécanique).
- Réseau : Adossé à un constructeur automobile de tout premier plan, reconnu pour sa puissance de marque et son innovation.
- Historique : Plus de 30 ans d'exploitation avec une image solide et une clientèle fidèle.
- Véritable référence locale, l'entreprise s'appuie sur une relation client durable, construite sur la confiance et la qualité de service.

Implantation & outil de travail :

- Emplacement stratégique avec visibilité maximale et fort passage.
- Site parfaitement agencé : Showroom, atelier, accueil client, bureaux outil de travail complet, moderne et immédiatement opérationnel. Aucun investissement structurant à prévoir à court terme.
- Équipe en place 10 collaborateurs, dont 3 apprentis.
- Équipe stable, expérimentée et autonome.
- Organisation fluide et performante.
- Transmission facilitée grâce à une structure déjà parfaitement en place.

Données financières (dernier exercice clos) :

- Chiffre d'affaires : 2 060 000 €.
- EBE : 279 000 €.
- Loyer annuel : 114 500 €.
- Rentabilité démontrée et modèle économique maîtrisé.

Potentiel de développement :

Dans un marché automobile en pleine mutation mais porteur, plusieurs leviers de croissance sont identifiés :
- Développement de l'après-vente (fort levier de marge).
- Renforcement des services complémentaires (financement, garanties, etc).
- Valorisation et animation de la base clients existant.
- Synergies avec les outils et campagnes du constructeur.

Les atouts clés de cette opportunité :

- Emplacement N°1 sur le secteur.
- Plus de 30 ans d'historique : Crédibilité immédiate.
- Marque forte avec accompagnement continu.
- Rentabilité solide et pérenne.
- Structure saine, peu dépendante du dirigeant.

Conditions de cession :

- Forme : Cession de 100 % des parts sociales.
- Accompagnement possible pour assurer une transition fluide.

Profil recherché :

Cette opportunité s'adresse à :
- Un professionnel de l'automobile souhaitant s'implanter où se développer.
- Un investisseur recherchant un actif rentable, structuré et sécurisé.

Surface commerciale : 740 m²

Surface totale : 740 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 114 500 €

Éléments chiffrés :

CA	2 060 000 €
EBE	279 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 291 150 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.