

## Local d'activité de 230 m2, Le Rheu (35650)

Annonce **C1353416** postée le **17/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Le Rheu (35650) : A louer un local d'activité d'environ 230 m2.

Le bien offre une organisation pratique pour une activité artisanale, technique ou professionnelle, avec une séparation entre espace de travail et zone administrative.

L'espace extérieur privatif indépendant constitue un véritable atout pour faciliter les opérations quotidiennes et l'exploitation du site.

Les atouts du bien :

- Local d'activité d'environ 230 m2 - 135 m2 au sol.
- Espace extérieur privatif indépendant.
- Alimentation triphasée.
- Bureaux isolés.
- Bien disponible.

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Rheu (35650), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Le Rheu : **7 942 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**