Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, La Ferté-Macé (61600)

Annonce **C1353402** mise à jour le **20 mai 2026**

Description de l'activité

Orne - La Ferté-Macé (61600) : A vendre une surface d'environ 1.5 h située en zone UZI.

Cette surface comprend :
Deux bâtiments (type hangars, dont la hauteur permet de pénétrer avec un élévateur) : L'un de 270 m2, l'autre de 250 m2 (sol bétonné).

- Des surfaces en enrobé : 3 280 m2.
- Des surfaces goudronnées : 2 700 m2.
- Des surfaces empierrées : 2 180 m2.

Un pont bascule avec son local et son point d'eau / WC (fosse septique).

Une poche eau incendie électricité, eau, mais pas de tout-à-l'égout à proximité (prévoir un système individuel).

Emplacement proche d'un poste source Enedis, idéal pour de la production photovoltaïque. De plus, un projet de stockage type batterie n'est pas possible sur ce projet.

Vente suite à la la fin du bail pour un stockiste de plaquettes bois.

Taxe foncière de 2951 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,11% TTC du prix hors les honoraires.

Informations sur la cession

Prix : **160 000 €**

Localisation

Localisation : **La Ferté-Macé (61600), Orne, Normandie**

Nombre d'habitants* à La Ferté-Macé : **6 441 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p