

Pizzeria 80 couverts avec terrasse dans une galerie commerciale en pleine rénovation,, Montchanin (71210)

Annonce **C1353399** postée le **17/avril/2026**

Description de l'activité

Saône et Loire, centre-ville de Montchanin (71210), dans une galerie commerciale en pleine rénovation, proche de la gare TGV (Paris à 1h10min, Lyon à 40 min), à vendre un fonds de commerce de pizzeria bénéficiant d'un emplacement idéal sur un axe passant avec 130 places de parking voiture et bus, partagées avec une enseigne nationale de l'alimentaire, à deux pas de l'étang des Mouettes.

Côté salle : 2 salles de restaurant de 82 m2 et 60 m2 de 80 places, lumineuses grâce aux baies vitrées donnant sur une belle terrasse ensoleillée de 100 m2 environ, pouvant accueillir jusqu'à 70 places.

Partenariat avec plusieurs entreprises du secteur.

Ouverture du mardi au samedi soir.

5 personnes actives (couple gérant inclus).

Clientèle de bureaux, commerciaux, ouvrière, locale. PME - PMI à proximité.

CA moyen 350 k€.

La pizzeria permet une prise d'activité immédiate.

Fort potentiel d'augmentation.

Idéale pour un couple, une vie de famille préservée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 491 m²

Surface totale : 491 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montchanin (71210), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Montchanin : **5 600 (sos villages)**

Photos

