Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 90 m2 en Seine Maritime (76)

Annonce **C1353395** postée le **17/avril/2026**

Description de l'activité

Dans un secteur dynamique et recherché de la périphérie rouennaise, opportunité de location d'un local professionnel d'environ 90m2, disposant de trois places de parking privatives, parfaitement adapté aux activités orientées sport, bien?être et santé. Le site bénéficie d'une excellente visibilité locale et d'un positionnement déjà identifié dans cet univers. Il vous sera possible de développer les activités liées au sport, au bien?être et à la santé, offrant un cadre sécurisé et cohérent pour le développement de concepts tels que : coaching sportif personnalisé, yoga, pilates, stretching, sport?santé, préparation physique, activités de bien?être corporel, ou tout projet complémentaire en lien avec ces thématiques. Local fonctionnel, situé au premier étage, facilement accessible et immédiatement exploitable, idéal pour accueillir un projet qualitatif et pérenne. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7048,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 959 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.