Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Tabac, Presse, PMU, Loto, 140 m2 dans une ville dynamique, proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1353375** postée le **17/avril/2026**

## Description de l'activité

Haute Garonne, proche de Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'une activité solide et d'une clientèle fidèle, situé dans une ville dynamique au sud de Toulouse.

Emplacement en centre-ville, avec un bon flux de passage et une accessibilité facilitée (commerces et transports à proximité).

- Commissions : 116 k€.
- EBE retraité : 130 k€.

Établissement performant, offrant des conditions de travail attractives ainsi qu'un potentiel de développement réel.

**Surface commerciale :** 120 m²

**Surface totale :** 140 m²

**Loyer mensuel :** 1 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 300 000 € |
| EBE | 130 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **378 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**