Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, 195 m2 dans le centre d'une ville dynamique, proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1353374** postée le **17/avril/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne, proche de Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'une activité solide et d'une clientèle fidèle, situé dans le centre d'une ville dynamique, à proximité directe au sud de Toulouse.

- Commissions : 132 k€.
- EBE retraité : 150 k€.

Établissement performant, offrant une exploitation maîtrisée avec un bon niveau de rentabilité.

Le bail comprend également un logement, offrant un cadre de vie particulièrement intéressant.

Potentiel de développement réel pour un repreneur souhaitant optimiser l'exploitation.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 195 m²

Éléments chiffrés :

CA	80 000 €
EBE	150 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **345 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.