

## Tabac, Presse, 140 m2 sur un axe passant,, Auch (32000)

Annonce **C1353373** postée le **17/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Gers - Auch (32000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'une activité stable et d'une clientèle fidèle, situé sur un axe passant au sein d'une commune agréable.

Environnement de travail structuré, permettant une gestion sereine de l'activité.  
Parking à proximité, permettant de capter le flux de passage.

- Commissions : 112 k€.
- EBE retraité : 116 k€.

Établissement offrant une exploitation maîtrisée, avec un niveau de rentabilité cohérent et régulier.

Possibilité de développement au sein d'un local d'environ 140 m2.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	278 000 €
EBE	116 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 700 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Auch (32000), Gers, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Auch : **21 960 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**