

## Pizzeria, Sandwicherie / Snack dans un quartier de bureaux,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1353358** postée le **17/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre un local de restauration rapide situé en plein cœur d'un quartier de bureaux.

Cession d'un petit local de restauration rapide. Le secteur bénéficie d'une belle clientèle de quartier, renforcée par la présence de plusieurs sièges sociaux à proximité.

L'essentiel :

- Un quartier de bureaux dynamique.
- Surface de 25 m<sup>2</sup>.
- Extraction de 200.
- Vitrine réfrigérée.
- Four à pizza, pétrin.
- Bail 3/6/9 de 2021.
- Loyer très attractif.

Un emplacement idéal pour une affaire du déjeuner.

Le local se prête parfaitement à tout concept de restauration rapide, chaude ou froide : pizzeria, sandwicherie haut de gamme, traiteur italien ou asiatique, pour un repreneur souhaitant s'installer à moindre coût dans un secteur à fort potentiel.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 060 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Boulogne-Billancourt : **114 099 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**