

Bureaux / Locaux professionnels, 240 m2 dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C1353321** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Découvrez ce local professionnel spacieux et lumineux, idéal pour développer votre activité. Avec ses 90m2 de surface, ce bien offre un espace de travail optimal, réparti sur 5 pièces fonctionnelles. Conforme aux normes Etablissement Recevant du Public et PMR, il est prêt à accueillir votre entreprise dans les meilleures conditions. Imaginez-vous évoluer dans cet espace professionnel, conçu pour favoriser la productivité et le bien-être de vos équipes. Les grandes fenêtres inonderont vos bureaux de lumière naturelle, créant une atmosphère agréable et stimulante. Les 90m2 de surface offrent amplement d'espace pour aménager des espaces de travail individuels, des salles de réunion et même un coin détente pour vos collaborateurs. Ce local professionnel est actuellement loué, mais il pourrait bientôt devenir le vôtre. Ne manquez pas cette opportunité de donner un nouvel élan à votre entreprise dans un cadre professionnel conforme et bien équipé. À proximité, vous trouverez plusieurs commodités pratiques pour faciliter votre quotidien professionnel et personnel. Des restaurants et des cafés pour les pauses déjeuner, des banques pour vos transactions financières, et des transports en commun pour vos déplacements. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite de ce local professionnel exceptionnel. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 10 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 880 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie G, Classe climat D. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Votre conseiller LLOYD et amp; DAVIS : Georges RASOLOMAHEFAAgent commercial (Entreprise individuelle)

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **721 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.