Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1353316** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur l'Île de Ré, dans une jolie commune.

Cet établissement offre un goût d'authenticité et de convivialité de la décoration jusqu'à l'assiette en proposant des produits de saison et locaux. Capacité d'accueil totale (salle et terrasse) d'une cinquantaine de places assises. Commerce aux normes PMR.

Le fonctionnement est assuré par le couple d'exploitants avec des renforts pour la saison estivale.

Repos hebdomadaire même en été.

Cette affaire est destinée à un couple de professionnels souhaitant travailler sur l île de ré, tout en bénéficiant d'un grand confort de vie avec 3 mois de fermeture annuelle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**307 400 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.