

Boulangerie, 191 m2 dans une zone commerciale, proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1353307** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : Situé en périphérie de Toulouse (31000), à vendre un fonds de commerce de boulangerie bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur d'une zone commerciale dynamique, sur un rond-point à fort passage, offrant une très belle visibilité.

D'une surface d'environ 200 m2, le local dispose également de places de parking, facilitant l'accès pour la clientèle.

L'établissement est actuellement exploité sous franchise (contrat en cours pour une durée restante de 4 ans), avec une équipe en place. Le pain est fabriqué sur place, garantissant un savoir-faire artisanal et une production maîtrisée.

Caractéristiques principales :

- Activité : Boulangerie sous franchise.
- Production sur place.
- Emplacement : Zone commerciale avec fort flux.
- Stationnement : Parking à disposition.
- Surface : environ 200 m2.
- Équipe en place.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur porteur avec une activité déjà structurée.

Surface commerciale : 191 m²

Surface totale : 191 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **332 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.