

## Hôtel bureau 2\* de 27 chambres dans une ville dynamique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1353294** postée le **16/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un hôtel bureau 2\*, de 27 chambres, avec logement de fonction, en très bon état.

Établissement économique avec un EBE de plus de 150 000 €.

Une ville dynamique et agréable, offrant une belle qualité de vie, avec un établissement fermé le week-end de novembre à mars.

Établissement clé en main, très facile à reprendre.

Affaire en plein développement dans une zone d'activité commerciale.

Idéal pour un couple en reconversion.

Possibilité d'acheter les murs.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **27**

#### Éléments chiffrés :

EBE	155 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **493 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**