Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux sur un axe passant, proche de Fougères (35300)

Annonce **C1353292** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, proche de Fougères (35300) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux situé sur un axe dynamique et très passant.

Le tabac, a été complètement rénové ; aucun travaux à prévoir.

EBE reconstitué de 137 000 €.

Petit loyer.

Le commerce est idéal pour un couple.

Loyer mensuel : 450 €

Éléments chiffrés :

EBE	138 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**438 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.