Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 180 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1353288** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre le droit au bail d'un local commercial de 180 m2 situé dans le centre-ville. Emplacement stratégique avec fort potentiel.

Local d'une surface de 180 m2, anciennement exploité en institut de beauté, offrant un fort potentiel pour de nombreuses activités.

Caractéristiques du local :

- Surface totale de 180 m2.
- Local en bon état général.
- Aménagement existant avec plusieurs espaces - cabines (idéal professions libérales ou médicales).
- Belle visibilité.
- Accès facile.
- Parking à proximité immédiate.

Activités idéales :

- Professions libérales (cabinet, bureau, coworking).
- Activités médicales ou paramédicales.
- Commerces de proximité (hors restauration, bar).

Un emplacement central recherché pour un local modulable selon le projet.

Un environnement dynamique.

Installation rapide possible.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 275 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**6 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.