Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial de 63 m2 pour différentes activités dans une zone fréquentée,, Lyon (69006)

Annonce **C1353283** postée le **16/avril/2026**

## Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A louer un local commercial idéalement implanté en rez-de-chaussée d'un immeuble, bénéficiant d'un emplacement recherché, à proximité immédiate des commerces et axes passants.

D'une superficie d'environ 63 m2, il se compose : D'une pièce principale avec vitrine sur rue, d'un hall, de deux pièces donnant sur cour, au calme, ainsi que de WC.

Le local est parfaitement adapté pour une activité commerciale, libérale ou de services.

Une opportunité dans un secteur dynamique et prisé.

**Surface commerciale :** 63 m²

**Surface totale :** 63 m²

**Points fort :**
- Au rez-de-chaussée de l'immeuble, un local commercial composé d'une pièce ayant façade sur rue d'environ 63 m2, d'un hall, deux pièces sur cour et WC.
- Les honoraires de rédaction d'acte : 1 330.00 € HT.
- Les frais d'état des lieux : 130.00 € HT environ.

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Prix : | N.C. |
| Profil(s) possible(s) : | profession libérale |

## Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**