Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 3* d'environ 30 chambres dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1353271** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Dans une belle ville du 92 - Hôtel 3 étoiles d'environ 30 chambres.

Établissement avec réel potentiel de développement.

Loyer : 108 keuros.

Échéance du bail : 2033.

CA 2025 : 1,1 MEuros.

Taux d'occupation : 85 %.

Loyer : 108 keuros HT/an.

Prix de présentation du fonds de commerce : 4,4 MEuros net vendeur.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer annuel : 108 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 100 000 €
Nb pers. en 2025	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **4 620 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.