

Restaurant, Salon de thé 25 couverts avec terrasse proche de Colmar (68000)

Annonce **C1353270** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Restaurant & salon de thé situé en zone touristique - secteur de Colmar (68), sur la route des vins.

Emplacement idéal pour cet établissement de 25 couverts, dans un état proche du neuf, qui profite d'une belle terrasse de 30 places.

Affaire appréciée par la clientèle locale et les touristes.

Belle opportunité de reprise en couple.

Affaire rentable : CA en progression, EBE de 70 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	70 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **73 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.