

Local d'activité / Entrepôt, 830 m2, Douvres-la-Délivrande (14440)

Annonce **C1353250** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

A louer local d'activité avec bureaux à Douvres la Délivrande, commune en pleine expansion située entre Caen et la mer (10 kms de Caen et 3 kms de la mer) : accès direct par 4 voies. Activité / Stockage / local d'activité Local de 475m2 distribués de la façon suivante : 1 Bureau de 20m2 1 bureau de 32,5m2 Mezzanine 75m2 Atelier de 330m2 hauteur sous faux plafond de 5,5m Sanitaire 22m2 7 places de parking pour ce lot Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Honoraires d'agence : 18900 €, à la charge du preneur

Surface commerciale : 830 m²

Surface totale : 830 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Douvres-la-Délivrande (14440)**, ,

Nombre d'habitants* à Douvres-la-Délivrande : **5 177 (sos villages)**

Photos

