Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité avec bureaux et atelier, Douvres-la-Délivrande (14440)

Annonce **C1353250** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

À louer local d'activité avec bureaux à Douvres-la-Délivrande, commune en pleine expansion située entre Caen et la mer (10 km de Caen et 3 km de la mer) : accès direct par 4 voies.

Activité / Stockage / local d'activité
Local de 475 m² distribué de la façon suivante :
1 bureau de 20 m²
1 bureau de 32,5 m²
Mezzanine 75 m²
Atelier de 330 m², hauteur sous faux plafond de 5,5 m
Sanitaire 22 m²
7 places de parking pour ce lot

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Honoraires d'agence : 22 680 € TTC, à la charge du preneur

Surface commerciale : 475 m²

Surface totale : 840 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **F**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

