Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec terrasse dans une station balnéaire,, Houlgate (14510)

Annonce **C1353222** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Calvados - Houlgate (14510) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide située en plein cœur de la réputée station balnéaire de Houlgate, à environ 2h30 de Paris. Cette localisation, couplée à une rue très fréquentée à deux pas de la plage, offre une belle visibilité pour une activité.

Le local de 58 m2 comprend :
- Une surface de vente de 18,28 m2,
- Une grande chambre froide de 3,5 m2,
- Une arrière-boutique,
- Une cave accessible par une trappe,
- Une vitrine de plus de 3 mètres linéaires,
- Une terrasse de 7,67 m2.

Le loyer s'élève à 1000 €.

Cet espace est prêt à être exploité et convient parfaitement à une activité de restauration rapide (sans extraction ni friture).

Grâce à sa configuration, il se prête également au développement d'un commerce de proximité ou tout autre projet nécessitant une belle visibilité et un emplacement stratégique. En parallèle, il offre un excellent potentiel pour qui souhaite développer une activité dans un cadre attractif et dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 58 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **125 000 €**

Localisation

Localisation : **Houlgate (14510), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Houlgate : **2 035 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.