Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Tourcoing (59200)

Annonce **C1353215** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Tourcoing (59200) : A vendre restaurant idéalement situé dans un secteur à bon potentiel de développement.

Cet établissement bénéficie d'un flux naturel et constant de clientèle (habitants du quartier, familles, salariés, passage quotidien).

Les atouts :

Emplacement stratégique offrant une bonne visibilité et générant une fréquentation régulière.

Espace généreux permettant l'organisation de privatisations et d'événements (anniversaires, repas de groupe, soirées à thème).

Capacité totale : 50 couverts en salle et 20 couverts en terrasse.

Surface intérieure : 90 m2.

Terrasse de 20 m2 (sous autorisation), entièrement exposée et idéale pour les beaux jours.

Loyer mensuel : 1 650 € TTC.

Clientèle fidélisée et familiale, attirée par une cuisine traditionnelle, bistronomique ou à thème.

Environnement dynamique, à proximité de commerces de proximité.

Cet établissement offre un bon potentiel de développement grâce à sa localisation et à son cadre convivial.

Il constitue un emplacement idéal pour tout restaurateur souhaitant s'implanter dans une ville en plein renouveau.

Prix de vente : 57 000 € FAI (prix hors honoraires : 50 000 €).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **37 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tourcoing (59200), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Tourcoing : **93 070 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.