

## Restaurant, Restauration rapide 30 couverts avec terrasse, Roanne (42300)

Annonce **C1353209** postée le **16/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Roanne (42300) : A vendre commerce de spécialités, avec un bon emplacement, en place depuis 5 ans.

Ce local commercial d'une surface de 62 m<sup>2</sup> (salle + cuisine) est une affaire renommée, ouverte depuis 2021.

Il dispose de 30 places en salle et de 15 places en terrasse.

La clientèle est de quartier, commerçante et de passage.

L'ensemble du matériel est vendu avec le fonds de commerce afin de faciliter la reprise de l'activité.

Loyer : 474 €.

Bail : 3/6/9.

Terrasse : 300 €/ an.

Prix de vente du fonds de commerce : 61 500 € (honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 474 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **61 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Roanne : **38 274 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**