Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Commerce alimentaire de 116 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1353181** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre commerce alimentaire entre Nîmes et Montpellier.

Il s’agit d’une affaire spécialisée dans les circuits courts, située dans un village au cœur du triangle Nîmes, Montpellier et la mer.

Ce commerce bénéficie d’une bonne visibilité au sein d’une zone de chalandise dynamique, avec d’autres commerces à proximité et de nombreuses places de parking à la disposition de la clientèle.

Le bâtiment ainsi que l’ensemble du matériel sont en bon état, avec notamment une chambre froide extérieure installée sur une terrasse couverte.

La surface totale est de 116 m2.

Le loyer annuel s’élève à 9 636 €, non soumis à la TVA.

Le chiffre d’affaires est de 270 000 € avec un EBE retraité de 76 000 €.

Prix du fonds de commerce : 110 000 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l’acquéreur.

Surface commerciale : 116 m²

Surface totale : 116 m²

Loyer annuel : 9 636 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	270 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **59 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.