

## Bureaux / Locaux professionnels, 960 m2, Fronton (31620)

Annonce **C1353139** postée le **15/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Situé dans la zone dynamique d'Eurocentre, ce bâtiment de 960m2 environ se compose de :710m2 environ de bureaux et de 250m2 environ d'entrepôtPrestations de qualité :Baie de brassage pour vos installations réseauxClimatisation réversibleToiture en bac acier isolé et isolation double peau pour une efficacité énergétique. Dalle béton prévue pour poids lourds.2 portes sectionnelles pour le chargement/déchargement. Nombreuses places de parking sur l'avant du bâtimentFaux plafond et éclairage LED pour un espace moderne et lumineux. HC/anHonoraires d'agence : 17 280 € HT à la charge du preneur Référence annonce : 17539T

**Surface commerciale** : 960 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 960 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 115 200 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **9 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fronton (31620), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Fronton : **5 574 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**