Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial - professionnel de 300 m2, Challans (85300)

Annonce **C1353120** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée - Challans (85300) : A vendre un local commercial - professionnel idéalement situé à proximité immédiate d'une gare, offrant une très belle visibilité et un accès facile.

Stationnement facile à proximité.

D'une surface d'environ 300 m2, le bien se compose d'un espace de 80 m2 en rez-de-chaussée avec belle vitrine, ainsi que d'un plateau de 240 m2 à l'étage, modulable selon les besoins.

Local adapté à de nombreuses activités : Commerce, bureaux, showroom ou activité tertiaire.

Idéal pour un professionnel ou un investisseur recherchant un bien bien situé, avec potentiel.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Prix : **241 120 €**

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p