Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle boulangerie entre Dijon et Dôle, en Côte d'Or (21)

Annonce **C1353101** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie artisanale située dans un village de plus de 5 000 habitants.

Le magasin a été entièrement refait en 03/2018, il donne sur le fournil et bénéficie d'un salon de thé d'une dizaine de places assises.

Le matériel est en bon état (four à soles de 2011, façonneuse de 2018, surgélateur de 2016, lave-batteries neuf).

4 semaines de congés par an.

CA tout boutique.

Le bail comprend un logement qui sert de réserve.

Nombre de places en salle : **10**

Loyer annuel : 20 000 €

Éléments chiffrés :

CA	829 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353101/69.jpg