Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Lyon (69007)

Annonce **C1353073** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : Située au cœur d'un environnement dynamique mêlant bureaux et habitations et bénéficiant de la proximité immédiate de lieux accueillant de nombreux événements sportifs, à vendre une brasserie offrant un environnement commercial remarquable.

L'établissement dispose de plus de 100 couverts en salle, dans un cadre accueillant et parfaitement entretenu, ainsi que d'une belle terrasse privative arborée de 300 m2, véritable atout différenciant sur le secteur. La cuisine centrale, spacieuse et entièrement équipée, permet une organisation optimale avec envoi fluide des plats aussi bien en salle qu'en terrasse. L'ensemble de l'établissement est conforme aux normes en vigueur, offrant un outil de travail clé en main.

Côté performances :
- Le chiffre d'affaires dépasse les 700 000 €, avec une progression de plus de 60 000 € sur la dernière année, témoignant d'une dynamique très positive et d'un potentiel de développement encore important.

Une affaire structurée, idéale pour un professionnel souhaitant exploiter un établissement à forte capacité dans un environnement porteur.

Dossier complet sur demande - confidentialité assurée.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**672 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353073/64.jpg