Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

# Traiteur de 130 m2, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1353056** postée le **15/avril/2026**

## Description de l'activité

Levallois-Perret (92300) : A vendre local de 130 m2 entièrement exploité, comprenant 100 m2 de surface commerciale en rez-de-chaussée et 30 m2 de sous-sol aménagé et exploitable.

Le bien est entièrement rénové avec des prestations haut de gamme, offrant une luminosité agréable, un agencement optimisé et une circulation fluide.

Il dispose d'un matériel complet permettant une activité de traiteur ou de restauration à emporter (sans extraction).

Les conditions financières sont les suivantes :

Loyer de 4 839 € HT par mois.

Charges de 230 € par mois.

Cession à 149 000 € avec équipement complet, avec possibilité de cession sans équipement (conditions à étudier).

Le prix du fonds de commerce est fixé à 48 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 130 m²

**Loyer mensuel :** 4 839 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **170 000 €**

## Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**