Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 42 couverts, Vergèze (30310)

Annonce **C1353051** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Vergèze (30310) : A vendre fonds de commerce situé en plein coeur du charmant village de Vergèze, à seulement 5 minutes de la gare.

Ce fonds de commerce de restauration bénéficie d'un emplacement stratégique et attractif, idéal pour développer une activité pérenne.

Restaurant entièrement rénové en 2019, offrant un cadre à la fois chaleureux, fonctionnel et prêt à exploiter immédiatement, sans travaux à prévoir.

Caractéristiques du restaurant :

Surface totale d'environ 160 m2.

Salle principale en rez-de-chaussée.

Petite salle à l'étage.

Grande salle privatisable pour événements (anniversaires, mariages, séminaires...).

Capacité : 42 couverts en intérieur.

Cour intérieure ombragée de 150 m2 avec 48 couverts supplémentaires.

Cuisine professionnelle entièrement équipée : chambre froide, four mixte rationnel, cellules de refroidissement.

Accès direct cuisine/ salle/ cour.

Climatisation, décoration soignée, équipements récents.

Conditions locatives :

Loyer mensuel (murs + foncier) : 2 200 €.

Les plus :

- Aucun travaux à prévoir.

- Outil de travail complet et fonctionnel.

- Bon potentiel de développement (restauration, événementiel, saisonnier).

- Emplacement recherché au coeur du village.

Nombre de places en salle : **42**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**138 000 €**
Type de repreneur recherché :	une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité dans un secteur dynamique.

Localisation

Localisation : **Vergèze (30310), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Vergèze : **4 318 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.