Plateau de bureaux de 100 m², Auray (56400)

Annonce **C1353039** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Plateau de bureaux situé à Auray, au sein d'une zone tertiaire dynamique, bénéficiant d'un environnement professionnel et d'une proximité immédiate des principaux axes routiers, facilitant l'accès pour les collaborateurs comme pour la clientèle.

Ce plateau de bureaux, d'une superficie d'environ 100 m², est situé au premier étage d'un immeuble tertiaire accessible aux normes PMR. Le bien est en très bon état général, au sein d'un ensemble immobilier récent adapté aux activités professionnelles.

L'aménagement intérieur se compose de deux bureaux indépendants, d'un open space, d'un sanitaire conforme aux normes PMR, d'une pièce dédiée aux archives ainsi que d'un coin cuisine intégré, permettant une organisation fonctionnelle pour une activité de services, de conseil ou de gestion. Les volumes peuvent convenir à des chefs d'entreprises, professions libérales, sociétés de services ou investisseurs recherchant un espace tertiaire fonctionnel.

Le bâtiment dispose de places de stationnement en commun pour les utilisateurs et visiteurs, ainsi que d'un raccordement à la fibre optique, répondant aux besoins actuels des entreprises en matière de connectivité.

Ce bien professionnel situé sur le secteur d'Auray constitue une opportunité pour toute entreprise souhaitant s'implanter dans un secteur tertiaire accessible et bien desservi.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 500 €**

Localisation

Localisation : **Auray, Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Auray : **12 555 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.