

Ensemble de 102 parts sociales d'un groupement d'intérêt économique (GIE) près de Chambéry (73000)

Annonce **C1353033** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Chambéry (73000) : A céder un ensemble de 102 parts sociales d'un groupement d'intérêt économique (GIE) implanté au cœur d'une galerie marchande située dans un centre commercial majeur de l'agglomération chambérienne.

Atouts du GIE :

Implantation stratégique au sein d'un centre commercial à bonne fréquentation.

Structure mutualisée permettant l'optimisation des charges et services communs.

Gouvernance stable et organisation opérationnelle éprouvée.

Potentiel de valorisation lié à la dynamique commerciale du site

Données financières :

Prix de cession : 420 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **459 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **421 358 €**

Montant honoraires : **9 %**

Localisation

Localisation : à **proximité de Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.