Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1353032** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Brive-la-Gaillarde (19100) : A vendre bar-tabac-FDJ entièrement refait à neuf, sans aucun travaux à prévoir.

L'établissement dispose d'une terrasse agréable et d'un emplacement fonctionnel avec stationnement immédiat devant l'affaire.

L'activité bar-tabac-FDJ présente un réel potentiel de développement en snacking ou petite restauration.

Outil de travail opérationnel, entièrement adapté pour un couple souhaitant s'installer rapidement et efficacement.

Chiffre d'affaires : 185 000 €.

Affaire rare à ce niveau de prix, offrant un bon compromis entre confort de travail et potentiel de progression.

Accompagnement complet de A à Z : financement, agréments Douanes et FDJ, démarches administratives, EDC, coordination notaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA	185 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**196 200 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.